

Anfrage der SPD-Fraktion zur Verlängerung von Belegungsrechten für auslaufende Bindungen geförderter Wohnungen

234 Wohnungen der GEWOBAU werden von 2021-2028 aus den Bindungen fallen.

Neben der GEWOBAU fallen auch bei der Nassauischen Heimstätte 2023 12 Wohnungen und 2024 39 Wohnungen aus der Bindung. Laut Schreiben vom 18.1. 2019 verspricht die Nassauische Heimstätte das Belegungsrecht für diese Wohnungen bis 2033 einzuräumen.

Bei der Bauverein AG fallen 2020 25 Wohnungen aus der Bindung.

Die SPD-Fraktion bittet den Magistrat um Beantwortung folgender Fragen:

1. Hat es - wie versprochen - weitere Gespräche zu diesem Thema mit der Nassauischen Heimstätte und der Bauverein AG gegeben?
2. Wenn ja, mit welchem Ergebnis?
 - a. Wurden für die obengenannten 12 Wohnungen der Nassauischen Heimstätte Bindungsverlängerungen beim Land Hessen beantragt? Wie finanziert die Nassauische Heimstätte die Mindereinnahmen?
 - b. Werden die 25 Wohnungen bei der Bauverein AG 2020 aus der Bindung fallen? Wieviel Wohnungen fallen in den kommenden fünf Jahren bei der Bauverein AG aus der Bindung? Der Bauverein hat in unserer Anfrage vom 13.2. 2019 nur gesagt, dass er die Bitte der Stadt prüft. Was ist bei der Prüfung herausgekommen?