

# SPD in der Stadtverordnetenversammlung Neu-Isenburg



Neu-Isenburg, den 08. Mai 2019

Frau  
Stadtverordnetenvorsteherin  
Christine Wagner  
Rathaus Neu-Isenburg  
63263 Neu-Isenburg

## **Einfrieren der Mietpreise bei der GeWoBau** -Antrag der SPD Fraktion-

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen, der Magistrat wird gebeten, die aktuellen „Kaltmieten“ bei sämtlichen Verträgen der GeWoBau für die Dauer von 6 Jahren einzufrieren. In dieser Zeit soll die GeWoBau auf die gesetzlich möglichen Mietpreisanpassungen verzichten. Für entstehende Verluste, die nicht durch Quersubventionierungen aus anderen Bereichen der GeWoBau finanziert werden können, sind Mittel im Nachtragshaushalt der Stadt Neu-Isenburg zur Verfügung zu stellen.

### **Begründung:**

Zweck der 1949 gegründeten Wohnungsbaugesellschaft ist nach wie vor die Versorgung der Neu-Isenburger Bürgerinnen und Bürger mit preiswertem Wohnraum.

Auch wenn 1990 durch die damals schwarz-gelbe Landesregierung das Wohnungsgemeinnützigkeitsgesetz aufgehoben wurde und somit steuerliche Vorteile entfallen sind, so ist es dennoch möglich von Seiten des Gesellschafters auf Gewinnentnahmen zu verzichten und diese im Unternehmen zu belassen.

Weitere Begründung erfolgt mündlich.

Für die SPD-Fraktion  
Irene Linke